

TARIFS 2020

HÉBERGEMENT SEMAINE

<i>TYPE HÉBERGEMENT</i>	N°	NOM	CAUTION*	04/04 Au 02/05	02/05 Au 04/07	04/07 Au 11/07	11/07 Au 18/07	18/07 Au 22/08	22/08 Au 29/08	29/08 Au 26/09	26/09 Au 25/10
MOBIL-HOME > 8 ans Terrasse ouverte 4 personnes	75	Les Mimosas	500€	396€	432€	612€	702€	792€	702€	612€	432€
	216	Les Roseaux									
MOBIL-HOME > 8 ans Terrasse fermée 4 personnes	57	Les Acacias	500€	436€	475€	680€	772€	871€	772€	680€	475€
	97	Les Bruyères									
	237	L'esquirey									
MOBIL-HOME < 8 ans Terrasse ouverte 4 personnes	127	Les Tamaris	500€	440€	480€	680€	780€	880€	780€	680€	480€
	192	Les Cotonniers									
	213	Les Chênes									
	219	Les Baccharis									
	241	Les Lavandes									
MOBIL-HOME < 8 ans Terrasse fermée 4 personnes	226	Les Panetières	500€	484€	528€	748€	858€	968€	858€	748€	528€
	233	La Gravette									
	250	L'Estey									
	251	Le Paliquey									
MOBIL-HOME > 8 ans 6 personnes	28	Les Arbousiers	500€	486€	531€	711€	801€	891€	801€	711€	531€
MOBIL-HOME < 8 ans 6 personnes	194	Les Bouleaux	500€	540€	590€	790€	890€	990€	890€	790€	590€
	202	Les Pins									
	248	La Caouenne									
CHALET 4 personnes	183	Les Bleuets	500€	440€	480€	680€	780€	880€	780€	680€	480€
	185	Les Coquelicots									

*La caution couvre les frais de ménage, les draps (éventuellement) ainsi que le mobil-home et ses équipements.

TARIFS 2020

HÉBERGEMENT WEEK-END

TYPE HÉBERGEMENT	N°	NOM	CAUTION*	Week-end 2 nuits	Paqueq Pentecôte Ascension 3 nuits	Week-end 4 nuits
MOBIL-HOME > 8 ans Terrasse ouverte 4 personnes	75	Les Mimosas	500€	190€	258€	344€
	216	Les Roseaux				
MOBIL-HOME > 8 ans Terrasse fermée 4 personnes	57	Les Acacias	500€	210€	288€	384€
	97	Les Bruyères				
	237	L'esquirey				
MOBIL-HOME > 8 ans Terrasse ouverte 4 personnes	127	Les Tamaris	500€	190€	258€	344€
	192	Les Cotonniers				
	213	Les Chênes				
	219	Les Baccharis				
	241	Les Lavandes				
MOBIL-HOME < 8 ans Terrasse fermée 4 personnes	226	Les Panetières	500€	210€	288€	384€
	233	La Gravette				
	250	L'Estey				
	251	Le Paliquey				
MOBIL-HOME > 8 ans 6 personnes	28	Les Arbousiers	500€	240€	285€	380€
MOBIL-HOME < 8 Ans 6 personnes	194	Les Bouleaux	500€	240€	285€	380€
	202	Les Pins				
	248	La Caouenne				
CHALÊT 4 personnes	183	Les Bleuets	500€	190€	258€	344€
	185	Les Coquelicots				

*La caution couvre les frais de ménage, les draps (éventuellement) ainsi que le mobil-home et ses équipements.

OPTIONS & SUPPLÉMENTS

LOCATIFS 2020

Personne supplémentaire	4€ / nuit – pour + 13 ans 2,50€ / nuit - pour 5 à 13 ans 1,50€ / nuit – pour – de 5 ans
Animal de compagnie	5€ / nuit
Accessoires bébé (Lit, chaise haute) (Sur réservation)	Offert
Draps de bains + tapis de bain	25€ / 2 chambres 35€ / 3 chambres
Kit draps	40€ / 2 chambres 60€ / 3 chambres
Wifi	6€ / jour 15€ / semaine 25€ / mois
Chilienne	Offert
Kit ménage	Offert
Ménage	70€ pour les 2 chambres 80€ pour les 3 chambres

*La caution couvre les frais de ménage, les draps (éventuellement) ainsi que le mobil-home et ses équipements.

CONDITIONS GÉNÉRALES DE RÉSERVATION

Conditions de réservation

La réservation sera définitive après réception du formulaire de réservation dûment rempli, et accompagné d'un acompte selon les modalités suivantes :

- 50% du montant de la location à la réservation et 25€ de frais de réservation seront demandés.
- Le solde devra être réglé 30 jours avant votre arrivée.

A votre arrivée, vous sera demandé un dépôt de garantie de 500€ en pré-autorisation bancaire (CB) ou chèque, qui vous sera rendu à la fin de votre séjour, déduction faite s'il y a lieu des frais de nettoyage et remise en état.

Aucun remboursement ne sera effectué en cas de départ anticipé.

Locations

A réception de votre confirmation de location, il vous sera envoyé un accusé réception mentionnant le numéro de la réservation à présenter à votre arrivé, accompagné d'une assurance villégiature ou responsabilité civile couvrant la durée de votre séjour. (Attestation à demander à votre assureur.)

Tous versements sont à effectuer à l'ordre de SARL R&C DESCLAUX, soit par carte bancaire, soit par chèque bancaire ou par chèques vacances.

Annulation du séjour

En cas d'annulation, nous retenons une partie ou la totalité du montant du séjour comme suit :

- Plus de 45 jours avant le début du séjour : 25% du montant total du séjour.
- Entre 30 et 45 jours avant le début du séjour : 50% du montant total du séjour.
- Moins de 30 jours avant le début du séjour : 100% du montant total du séjour.

Les frais de réservation ne seront pas remboursés.

*La caution couvre les frais de ménage, les draps (éventuellement) ainsi que le mobil-home et ses équipements.

Séjour

Les arrivés sont possibles à partir de 16h et les départs avant 10h.

Le client devra prendre rendez-vous avec l'accueil la veille de son départ pour prévoir l'état des lieux de sortie.

Animaux

Les animaux sont acceptés moyennant un supplément payable lors de la réservation, exceptés les chiens de 1^{ère} et 2^{ème} catégorie. Ils doivent être tenus en laisse en permanence. Leur accès dans les chambres et sur le canapé est formellement interdit. Il est interdit de laisser les animaux attachés à l'intérieur ou à l'extérieur du mobil-home en cas d'absence des occupants. Leurs maîtres sont responsables des dégradations ou accidents qu'ils pourraient causer. L'enceinte du site n'est en aucun cas un lieu où les animaux peuvent être laissés en liberté ou peuvent faire leurs besoins. (Distributeur à proximité de l'accueil)

Les aires de jeux et les sanitaires leurs sont interdits.

A son arrivée, le client devra présenter le carnet de vaccination à jour de son animal.

Piscine

Les heures d'ouverture sont affichées à l'accueil, les shorts de bains sont strictement interdits. La piscine n'est pas surveillée, la baignade reste sous la responsabilité des clients, les mineurs devront être accompagnés d'une personne majeure.

Barbecue

Les barbecues à gaz ou à charbon sont interdits sur les parcelles. Des aires sécurisées sont prévues à cet effet, renseignement à l'accueil.

Assurance annulation

Possibilité d'une assurance annulation (à la charge du client) sur <http://www.campez-couvert.com>.

*La caution couvre les frais de ménage, les draps (éventuellement) ainsi que le mobil-home et ses équipements.

Tarifs parcelle

PARCELLE	DESCRIPTIF	PRIX ANNUEL TTC
Type A*	DE 100 A 129 M2	3 201 €
Type B*	DE 130 A 139 M2	3 476 €
Type C*	DE 140 A 149 M2	3 630 €
Type D*	DE 150 A 174 M2	4 026 €
Type E*	DE 175 A 199 M2	4 334 €
Type F*	DE 200 A 219 M2	4 631 €
Type G*	DE 220 A 249 M2	5 192 €
Type H*	DE 250 M2 ET +	5 489 €

Charges (eau, électricités) incluses jusqu'à 20m3 d'eau et 300 Kwatts d'électricité.

* Le type de la parcelle est effectuée a +/- 2 m2 à l'avantage du résident.

La période d'hivernage : fin Octobre à début Mars.

TARIFS DE VENTE

<u>Marque</u>	<u>Modèle</u>	<u>Chambres</u>	<u>Dimensions</u>	<u>Prix</u>
<u>OHARA</u>	804	2 chambres	8x4m	34 000 €
	844	2 chambres	8.40x4m	38 500 €
	944	3 chambres	9.40x4m	41 000 €
	1064	3 chambres	10.60x4m	46 500 €
<u>IRM</u>	Azalee	2 chambres	7.80x4m	35 500 €
	Magnolia	3 chambres	9x4m	37 500 €
	Capucine	2 chambres	10x4m	42 000 €
	Violette	3 chambres	10.60x4m	44 500 €
	Clair de Lune	3 chambres	10.60x4m	55 000 €

Pour plus de détail aller à :

- **Site :** <https://zen-mobilhome.com/>
- **Mail :** contact@zen-mobilhome.com (Christophe Hardy)
- **Tel :** 05 57 64 60 01 – 06 15 30 36 93

TARIFS DE VENTE

<u>Marque</u>	<u>Modèle</u>	<u>Chambres</u>	<u>Dimensions</u>	<u>Prix</u>
<u>Rideau</u>	Santa Fé duo	2 chambres	8.15x4m	34 000 €
	Bermudes Trio Modulo	3/4 chambres	8.15x4m	34 000 €
	Lugano	2 chambres	8.85x4m	37 000 €
	Santa Fé Trio Espace	3 chambres 2 salles de bains 2 W.C	9.55x4m	40 000 €
	Nirvana Quattro Espace	4 chambres 2 salles de bains 2 W.C	10.65x4m	42 000 €
	Ankara	2 chambres Dressing	10.95x4m	48 000 €
	Génoa Trio Espace	3 chambres 2 salles de bains 2 W.C	10.95x4m	48 000 €
<u>Louisiane</u>	Grand Large 2	2 chambres	8.2x4m	39 000 €
	Tamaris	3 chambres	8.8x4m	41 000 €
	Cyclades	2 chambres Dressing	9.8x4m	44 000 €
	Caraïbes	3 chambres 2 salles de bains 2 W.C	10.8x4m	48 000 €

Pour plus de détails aller à :

- Site : <http://www.locat-landes.fr>
- Tel : 06 16 74 87 05 (Emilie & Sébastien WATTEBLED)
- Mail : locat-landes@orange.fr